

入 札 公 告

条件付き一般競争入札について次のとおり公告する。

平成25年10月15日

茨城県古河市上大野698
社会福祉法人 芳香会
理事長 宇留野 光子

1 入札対象工事

- (1) 工 事 名 青嵐荘療護園改築工事
- (2) 工事場所 茨城県古河市上大野688番地1、735番地1
- (3) 工事概要 **【新築工事】**
構造：鉄骨造平屋建
面積：2837.844㎡
工種：建築工事・機械設備工事・電気設備工事・仮設工事
構内舗装工事
【解体工事】
構造：鉄筋コンクリート造平屋建
面積：1425.99㎡
工種：解体工事
- (4) 工 期 平成25年12月9日～平成27年2月27日
- (5) 予定価格 658,591,200円（消費税及び地方消費税を除く）
- (6) 最低制限価格 無
- (7) 支払条件 前払金（契約時）1億5千万円
中間払金（出来高50%を超えたとき）2億円。但し福祉医療機構からの借入金入金後とする。
完成引渡後残金支払い。但し茨城県からの補助金交付後とする。

2 競争参加資格

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当していない者及び同条第2項の規定に基づき地方公共団体の入札参加の制限を受けている者でないこと。
- (2) 茨城県建設工事入札参加資格審査要項に基づき、一般競争入札参加資格の認定を単体又は経常建設企業共同体として受けている者であること。
- (3) 建築一式工事について、平成25・26年度茨城県建設工事入札参加資格者名簿に登録された格付け等級がS等級または総合点数が1,000点以上であること。
- (4) 建築一式工事について、平成25・26年度茨城県建設工事入札参加資格者名簿に登録された年間平均完成工事高が6億円以上の者であること。
- (5) 一件の規模が3億円以上の社会福祉施設、医療施設建設（建築工事・機械設備工事・電気設備工事・仮設工事）について、元請として過去20年以内に施工した実績があること。
- (6) 過去20年以内に対象工事と同種工事の経験を有する主任技術者又は監理技術者を対象工事に配置できること。
- (7) 茨城県の建設業許可を受けていること。
- (8) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立がなされている

者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。

- (9) 茨城県建設工事等請負業者指名停止等措置要領に基づく指名停止措置を受けている期間中でないこと。
- (10) 対象工事に係る設計業務等の受託者又は受託者と資本若しくは人事面において関連がある者でないこと。

3 設計業務等の受託者等

- (1) 2 (10) の「対象工事に係る設計業務等の受託者」とは、次に掲げる者である。

名称 大島一級建築士事務所
住所 茨城県結城市小森829-1

- (2) 2 (10) の「受託者と資本若しくは人事面において関連がある者」とは、次に該当するものである。

ア 大島一級建築士事務所の出資の総額の100分の50を超える出資をしている建設業者

イ 建設業者の代表権を有する役員が大島一級建築士事務所の代表権を有する役員を兼ねている場合における当該建設業者

4 競争参加資格の確認

- (1) 対象工事の入札参加を希望する者は、あらかじめ競争参加資格確認申請書（様式第1号。以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）各1部を持参又は郵送（簡易書留郵便に限る。）により提出し、競争参加資格確認通知書（様式第2号。）の交付を受けなければならない。

ア 申請書等の受付日時・場所

平成25年10月22日（火）～平成25年11月7日（木）

上記期間の土曜日、日曜日及び国民の祝日を除く9時から17時まで（12時から13時を除く）とする。

・場所 茨城県結城市小森829-1
大島一級建築士事務所

イ 申請書、資料の作成説明会
実施しない。

ウ 競争参加者資格の確認は、申請書の提出日現在で行い、その結果は、競争参加資格確認通知書により、原則として8日以内（土・日・休日を除く。）に回答する。

- (2) 競争入札参加資格がないと認められた者は、その理由について説明を求めることができる。ただし、説明を求める場合には、次の日時・場所に書面持参又は郵送のうえ行わなければならない。

平成25年11月19日（火）～平成25年11月22日（金）

上記期間の土曜日、日曜日及び国民の祝日を除く9時から17時まで（12時から13時を除く）とする。

・場所
茨城県古河市上大野698
社会福祉法人芳香会 法人本部事務局

- (3) 受付日時までに申請書及び資料を提出しない者又は競争参加資格がないと認められた者は、本競争入札に参加できない。

5 図面及び仕様書の閲覧等

- (1) 図面及び仕様書は、申し出に基づき、次により閲覧に供する。また、一時貸出も実施する。

・平成25年10月22日（木）～平成25年11月7日（木）

上記期間の土曜日、日曜日及び国民の祝日を除く9時から17時まで（12時から13時

を除く)とする。

- ・場 所
茨城県結城市小森 8 2 9-1
大島一級建築士事務所

(2) 図面及び仕様書に対する質問がある場合は、簡易な内容確認を除き書面を持参又は郵送により行うこと。回答は書面をもって行う。

- ・書面の提出

6 現場説明会
実施しない

7 競争入札の執行の日時及び場所
・平成 2 5 年 1 2 月 5 日 (木) 1 0 時から
・場 所
茨城県古河市上大野 6 9 8
芳香会地域福祉活動センター 3 階

8 入札方法

- (1) 競争参加資格確認通知書の写しを持参すること。
- (2) 入札書は、本人又は委任状の交付を受けた代理人が持参するものとし、郵送又は電送による入札は認めない。
- (3) 入札に関しては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和 2 2 年法律第 5 4 号）等の関係法令を遵守すること。
- (4) 入札書の入札金額欄には、消費税及び地方消費税を除いた金額を記載すること。
- (5) 提出した入札書の引換え又は変更を認めない。
- (6) 入札執行回数は、1 回とする。
- (7) 落札者は、予定価格の制限の範囲内の価格で入札をした者のうち、最低の価格の申込者とする。

9 入札保証金及び契約保証金
免除する。

10 請負契約書作成
民間建設工事標準請負契約約款（甲）等により、契約書を作成するものとする。

11 工事完成保証人

- (1) 要する
- (2) 工事完成保証人の資格は、この公告の競争参加資格を有している代表とする。

12 入札の無効

- (1) 次のいずれかに該当する場合の入札は、無効とする。
 - ア 入札について不正の行為があった場合
 - イ 入札書に記載した金額その他必要事項を確認しがたい場合又は記名押印のない場合
 - ウ 指定の入札日時までに到着しない場合
 - エ 入札書を 2 通以上提出した場合
 - オ 他の代理を兼ね、又は 2 人以上の代理をした場合
 - カ 代理人が委任状を持参しない場合
- (2) この公告において示した競争参加資格のない者のした入札、申請又は資料に虚偽の記載をした者のした入札並びにこの公告で示した入札方法等に違反した入札は無効とする。

- (3) 競争参加資格確認通知書により競争参加資格があると認められた者であっても資格確認の日から入札日までの間に地方公共団体から指名停止措置を受けた者のした入札は無効とする。
- (4) 入札時点において2に掲げる競争参加資格のない者のした入札は無効とする。

13 その他

- (1) 落札者は、資料に記載した配置予定の技術者を、本工場の現場に専任で配置すること。
- (2) 提出された資料の返却は行わない。ただし、公表したり、無断で他の目的に使用することはしない。
- (3) 本工場についての連絡先は次のとおりである。

茨城県結城市大字小森829-1

大島一級建築士事務所 担当 池澤 浩之

電話0296-33-4312